

附件 1：环评委托书

环 评 委 托 书

甘肃宜洁环境工程科技有限公司：

根据《中华人民共和国环境影响评价法》、《国家建设项目环境保护管理条例》和当地环保部门的要求，我单位济南卓润机械有限公司浓缩机、圆网笼、振框筛生产项目需进行环境影响评价，今委托贵单位承担该项目的环境影响评价任务，编写该项目的环境影响评价报告。

单位名称：济南卓润机械有限公司

2019.8.20

附件 2：营业执照



统一社会信用代码
91370113MA3PYB73X2

营业执照
(副本)
2-2



扫描二维码
登录国家企业信用信息公示系统
了解更多登记、备案、许可、监
管信息

名称
济南卓润机械有限公司

类型
有限责任公司(自然人独资)

法定代表人
朱秀岩

经营范围
机械零部件、造纸设备及配件、水暖设备、通用零部件的制
造、销售；塑料制品、橡胶制品、五金产品、电子产品、办公
用品的销售以及其他按法律、法规、国务院决定等规定未禁止
和不需经营许可的项目。(依法须经批准的项目，经相关部门
批准后方可开展经营活动)

注册资本
壹拾捌万元整

成立日期
2019 年 06 月 10 日

营业期限
2019 年 06 月 10 日至 年 月

住所
山东省济南市长清区文昌街道办事处孙庄村18号



登记机关
2019 年 06 月 10 日

业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国
家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

附件 3：备案证明

2019/9/4

山东省投资项目在线审批监管平台

山东省建设项目备案证明			
项目单位基本情况	单位名称	济南卓润机械有限公司	
	单位注册地	山东省济南市长清区文昌街道办事处孙庄村18号	法定代表人 朱秀岩
	项目代码	2019-370113-35-03-054887	
	项目名称	济南卓润机械有限公司浓缩机、圆网笼、振框筛生产项目	
项目基本情况	建设地点	长清区	
	建设规模和内容	项目位于济南市长清区文昌街道办事处孙庄村18号。该项目用地约2亩，利用原有厂房960平方米、办公室240平方米。购置车床、切割机、电焊机等设备共6台。项目生产工艺：原材料-切割-机加工-焊接-组装-成品。项目建成后，年产浓缩机8套、圆网笼20套、振框筛6套。年主要能耗：电0.9万度，水36立方米，煤0吨，天然气0立方米。本公司承诺：不生产、不采用国家产业政策规定的限制类、禁止类、淘汰类的产品和生产工艺；原有土地、厂房合法合规、真实有效；此次申报项目位置不在政府冻结范围；在项目开工建设前，根据法律法规规定办理完善其他相关手续；并在该平台及时上报项目手续和项目实施进展情况。	
	总投资	30万元	建设起止年限 2019年至2019年
	项目负责人	朱秀岩	联系电话 13954178466
备注			
承诺： <u>济南卓润机械有限公司</u> （单位）承诺所填写各项内容真实、准确、完整，建设项目符合相关产业政策规定。如存在弄虚作假、隐瞒欺骗等情况及由此导致的一切后果由本单位承担全部责任。			
法定代表人或项目负责人签字：_____			
备案时间：2019-9-3			

中华人民共和国
村镇规划选址意见书
编号 013001013

建设项目名称	厂房		
建设单位 (个人) 名称	长清县育才机械厂		
建筑规模 (M ²)	720.00m ²		
用地面积 (M ²)	2261.00m ²		
项目选定的地点和位置	长清镇孙庄村东 220国道西		
附图及附件名称			

根据《中华人民共和国村庄和集镇规划建设管理条例》第十八、十九、二十条之规定，经审核，本建设项目的选址用地性质、位置符合村镇规划要求。

特发此书

批准机关



日期

遵守事项：

- 一、本书是按照《中华人民共和国村庄和集镇规划建设管理条例》第十八、十九、二十条之规定办理审批手续后，准许使用村镇规划区内建设用地的法律凭证。
- 二、本书是村镇规划区内各类建设项目符合村镇规划，准许办理土地批准手续和申请开工的法律依据。
- 三、未经批准机关审核同意，本书的各项规定均不得擅自变更。
- 四、本书所需附图与附件由批准机关依法确定，与本书具有同等法律效力。

附件 5：租赁合同

车间、楼房租赁协议

出租方(甲方): 王友仁

承租方(乙方): 朱贵岩

身份证号码: 370123194801300513

身份证号码: 37012319760117052X

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一、租赁地址：长清城南工业园 楼房 240 m²、车间 240 m²、720m²

二、室内附属设施：室内电源以上的电器

三、租用期限及其约定：

1. 租用期限：自2019年4月28日起至2024年4月28日；
2. 房屋租金：每年贰万贰仟元人民币；
3. 付款方式：按年支付，隔年提前 2 个月交付下年租金，一次付清；
4. 租用期内的水，电，煤气，电话，有线电视，卫生治安费由乙方支付，房屋修缮等费用由甲方支付；

5. 租用期间，乙方有下列情形之一的甲方可终止合同，收回房屋使用权，乙方需承担全部责任，并赔偿甲方全部租金的 20% 为违约金

- (1) 乙方擅自将房屋转租，转让或转借的；
- (2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的；
- (3) 乙方无故拖欠房屋租金达 60 天；
- (4) 连续 3 个月不付所有费用的。

四、双方责任及义务：

1. 乙方须按时交纳水，电，煤，电话等费用，甲方须监督检查以上费用的交纳情况；
2. 在租用期内，甲方必须确保乙方的正常居住，不得将乙方租用的房屋转租(卖)给任何第三者，或在租赁期内房租加价，如违约需下乙方提供以上规定的违约金；
3. 租用期满后，乙方如需继续使用，应提前一个月提出，甲方可根据实际情况，在同等条件下给予优先；
4. 在租赁期内甲乙双方如有一方有特殊情况需解除协议的，必须提前一个月

通知对方，协商后解除本协议；

5. 乙方入住该物业应保持周围环境整洁做好防火防盗工作，如发生事故乙方应付全部责任；

6. 乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若认为损坏的将给予甲方相应的赔偿，如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给予修复；

五、其他未尽事宜，有甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。



庄庆珍

出租方：王友仁

承租方：朱秀岩

联系电话：87263338

联系电话：13954178466

签约日期：2019年4月28日